

FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.
BUDGET ANNEXE

COMPTE DE GESTION
EXERCICE 2024

PRÉSENTÉ

PAR LE(S) COMPTABLE(S)
Mme Monique LAPOUR

AVANT EXERCÉ AU COURS DE LA GESTION
DU 01/01/2024 AU 12/02/2025

Population 1290
Nomenclature M57 abrégée
Voté par Nature

SOMMAIRE

Le Compte de Gestion sur Chiffres

1ERE PARTIE : Situation patrimoniale	3
1_Bilan synthétique	Etat I-1 4
2 Bilan	Etat I-2 5
2.1 Bilan Actif	
2.2 Bilan Passif	
3 Compte de résultat synthétique	Etat I-3 9
4 Compte de résultat	Etat I-4 11
5 Annexe	13
Etats des opérations pour compte de tiers	Etat I-5 14
2EME PARTIE : Exécution budgétaire	16
1 Résultats budgétaires de l'exercice	Etat II-1 17
2 Résultats d'exécution	Etat II-2 18
3 Etat de consommation des crédits	Etat II-3 19
4 Etat de réalisation des opérations	Etat II-4 23
3EME PARTIE : Comptabilité des deniers et valeurs	27
1 Balance des comptes	Etat III-1 28
2 Situation des valeurs inactives	Etat III-2 33
4EME PARTIE : Page des signatures	34

BILAN SYNTHETIQUE

(En Milliers d'Euros)

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

ACTIF NET (1)	Total	FONDS PROPRES ET PASSIF	Total
ACTIF IMMOBILISÉ		FONDS PROPRES	
Immobilisations incorporelles (nettes)		Apports et subventions d'investissement	193,51
Subventions d'investissement versées	3,86	Neutralisations et régularisations	38,71
Autres immobilisations incorporelles		Réserves	-0,30
Immobilisations corporelles (nettes)		Report à nouveau	9,61
Terrains		Résultat de l'exercice	
Constructions		Droits du concédant, de l'affermant, de l'affectant et du remettant	
Réseaux et installations de voirie		TOTAL FONDS PROPRES (I)	241,53
Réseaux divers		PASSIF	
Installations techniques, agencements et matériel		TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (1)	
Immobilisations mises en concessions ou affermées		DETTES FINANCIÈRES	
Autres	3,08	Emprunts obligataires	
Immobilisations corporelles en cours	389,71	Emprunts souscrits auprès des établissements de crédit	
Droits de retour relatifs aux biens mis à disposition ou affectés		Dettes financières et autres emprunts	1,67
Immobilisations financières (nettes)		TOTAL DETTES FINANCIÈRES (2)	1,67
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)	396,65	DETTES NON FINANCIÈRES	
ACTIF CIRCULANT		Dettes fournisseurs et comptes rattachés	
Stocks		Autres dettes non financières	159,76
Créances	6,31	Produits constatés d'avance	
Charges constatées d'avance		TOTAL DETTES NON FINANCIÈRES (3)	159,76
Trésorerie		TOTAL TRÉSORERIE (4)	
TOTAL ACTIF CIRCULANT (II)	6,31	TOTAL PASSIF (II) = (1+2+3+4)	161,43
Comptes de régularisation (III)		Comptes de régularisation (III)	
Écart de conversion actif (IV)		Écart de conversion passif (IV)	
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)	402,96	TOTAL GÉNÉRAL (I + II+III+IV)	402,96

(1) Déduction faite des amortissements et dépréciations

Envoyé en préfecture le 14/04/2025

Reçu en préfecture le 14/04/2025

Publié le

ID : 062-216203307-20250410-04202503-DE

Berger
Levrault

4/

BILAN (en Euros)

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

ACTIF	NOTE	Exercice 2024		Exercice 2023	
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISÉ					
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES					
Subventions d'investissement versées					
Autres immobilisations incorporelles		3 860,00		3 860,00	3 860,00
Immobilisations incorporelles en cours					
IMMOBILISATIONS CORPORELLES					
Terrains					
Constructions		491 527,43	491 527,13	0,30	0,30
Réseaux et installations de voirie					
Réseaux divers					
Installations techniques, agencements et matériel					
Immobilisations mises en concessions ou affermées					
Autres		6 730,00	3 650,00	3 080,00	3 080,00
Immobilisations corporelles en cours		389 705,63		389 705,63	389 705,63
DROITS DE RETOUR RELATIFS AUX BIENS MIS A DISPOSITION OU AFFECTÉS					
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES					
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)		891 823,06	495 177,13	396 645,93	396 645,93

BILAN (en Euros)

20500 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

ACTIF	NOTE	Exercice 2024		Exercice 2023	
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS	NET	NET
ACTIF CIRCULANT					
STOCKS					
CRÉANCES					
Créances sur des entités publiques, des organismes internationaux et la Commission européenne		5 233,00		5 233,00	67 331,91
Créances sur les redevables et comptes rattachés		1 080,00		1 080,00	2 210,28
Avances et acomptes versés par la collectivité					
Créances correspondant à des opérations pour compte de tiers					
Créances sur budgets annexes					
Créances sur les autres débiteurs					
CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE					
TOTAL ACTIF CIRCULANT (HORS TRÉSORERIE) (II)		6 313,00		6 313,00	69 542,19
TRÉSORERIE					
VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT					
DISPONIBILITÉS					
AUTRES					
TOTAL TRÉSORERIE (III)					
COMPTES DE REGULARISATION (dont primes de remboursement des obligations) (IV)					
ÉCARTS DE CONVERSION ACTIF (V)					
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V)		898 136,06	495 177,13	402 958,93	466 188,12

BILAN (en Euros)

20900 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

	Exercice 2024	Exercice 2023
FONDS PROPRES ET PASSIF		
FONDS PROPRES		
APPORTS NON RATTACHÉS A UN ACTIF DÉTERMINÉ		
Dotations		
Fonds globalisés		
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT	193 510,00	193 510,00
Rattachées à un actif amortissable		
Rattachées à un actif non amortissable		
NEUTRALISATIONS ET RÉGULARISATIONS		
RÉSERVES		
REPORT A NOUVEAU	38 708,09	38 708,09
RÉSULTAT DE L'EXERCICE	-298,89	-336 229,75
DROITS DU CONCÉDANT ET DE L'AFFERMANT	9 605,87	335 930,96
DROITS DE L'AFFECTANT ET DU REMETTANT		
TOTAL FONDS PROPRES (I)	241 525,07	231 919,20



BILAN (en Euros)

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

FONDS PROPRES ET PASSIF	NOTE	Exercice 2024	Exercice 2023
PASSIF			
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES			
PROVISIONS POUR RISQUES			
PROVISIONS POUR CHARGES			
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (1)			
DETTES FINANCIÈRES			
EMPRUNTS OBLIGATAIRES			
EMPRUNTS SOUSCRITS APRÈS DES ÉTABLISSEMENTS DE CRÉDIT		1 670,00	900,00
DETTES FINANCIÈRES ET AUTRES EMPRUNTS		1 670,00	900,00
TOTAL DETTES FINANCIÈRES (2)			
DETTES NON FINANCIÈRES			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			9 435,63
Dettes fiscales et sociales			
Avances et acomptes reçus			
Dettes correspondant à des opérations pour compte de tiers		159 762,00	223 931,33
Dettes sur budgets annexes			
Autres dettes non financières			
PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE			
TOTAL DETTES NON FINANCIÈRES (3)		159 762,00	233 366,96
TRÉSORERIE			
AUTRES ÉLÉMENTS DE TRÉSORERIE PASSIVE			
TOTAL TRÉSORERIE (4)			
TOTAL PASSIF (II) = (1+2+3+4)		161 432,00	234 266,96
COMPTES DE RÉGULARISATION (III)			
ÉCARTS DE CONVERSION PASSIF (IV)		1,86	1,96
TOTAL GÉNÉRAL (I + II+III+IV)		402 958,93	466 188,12

COMPTE DE RESULTAT SYNTHETIQUE AU 31 DECEMBRE 2024

En Milliers d'Euros

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

POSTES	Exercice 2024	Exercice 2023
PRODUITS DE FONCTIONNEMENT		
PRODUITS SANS CONTREPARTIE DIRECTE (ou subventions et produits assimilés)		
Dotations de l'état		316,00
Participations		
Compensations, autres attributions et autres participations		
Dons et legs		
Impôts et taxes		
PRODUITS AVEC CONTREPARTIE DIRECTE		
Ventes de biens ou prestations de services		
Produits des cessions d'actifs	18,36	20,66
Autres produits de gestion		
Production stockée et immobilisée		
AUTRES PRODUITS		
Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transferts de charges		
Reprises du financement rattaché à un actif		
Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions		
Neutralisation des moins-values de cession		
TOTAL PRODUITS DE FONCTIONNEMENT (I)	18,36	336,67
CHARGES DE FONCTIONNEMENT		
Achats et charges externes		
Charges de personnel		0,48
Indemnités des élus (et membres du CESR)		
Autres charges de fonctionnement (dont pertes sur créances irrécouvrables)	8,75	
Impôts et taxes		
Dotations aux amortissements, dépréciations, provisions		
Valeurs nettes comptables des éléments d'actifs cédés		0,26
Neutralisation des dépréciations et provisions		
Neutralisation des plus-values de cession		
TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT (II)	8,75	0,74

COMPTE DE RESULTAT SYNTHETIQUE AU 31 DECEMBRE 2024

En Milliers d'Euros

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

POSTES	Exercice 2024	Exercice 2023
CHARGES D'INTERVENTION		
Dispositifs d'intervention pour compte propre		
Autres charges		
TOTAL CHARGES D'INTERVENTION (III)		
PRODUITS (ou CHARGES) NETS DE L'ACTIVITE (IV = I - II - III)	9,61	335,93
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)		
TOTAL CHARGES FINANCIERES (VI)		
PRODUITS (ou CHARGES) FINANCIERS NETS (VII = V - VI)		
RESULTAT DE L'EXERCICE (VIII = IV + VII)	9,61	335,93

COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2024

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.


Exercice 2024

POSTES	Exercice 2024	Exercice 2023	Variation
PRODUITS DE FONCTIONNEMENT			
PRODUITS SANS CONTREPARTIE DIRECTE (ou subventions et produits assimilés)			
Dotations de l'état		316 000,00	-316000.00
Participations			
Compensations, autres attributions et autres participations			
Dons et legs	18 359,23	20 664,78	-2305.55
Impôts et taxes			
PRODUITS AVEC CONTREPARTIE DIRECTE			
Ventes de biens ou prestations de services			
Produits des cessions d'actifs			
Autres produits de Gestion			
Production stockée et immobilisée			
AUTRES PRODUITS			
Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transferts de charges			
Reprises du financement rattaché à un actif		1.21	-1.21
Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions			
Neutralisation des moins-values de cession			
TOTAL PRODUITS DE FONCTIONNEMENT (I)	18 359,23	336 665,99	-318306.76
CHARGES DE FONCTIONNEMENT			
Achats et charges externes	8 753,36	480,00	8273.36
Charges de personnel			
Dont salaires, traitements et rémunérations diverses			
Dont charges sociales			
Indemnités des élus (et membres du CESR)			
Autres charges de fonctionnement (dont pertes sur créances irrécouvrables)			
Impôts et taxes			
Dotations aux amortissements, dépréciations, provisions			
Valeurs nettes comptables des éléments d'actifs cédés			
Neutralisation des dépréciations et provisions		255,13	-255.13
Neutralisation des plus-values de cession			
TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT (II)	8 753,36	735,13	
CHARGES D'INTERVENTION			
Dispositifs d'intervention pour compte propre			
Dont ménages			
Dont personnes morales de droit privé			
Dont collectivités territoriales			

Envoyé en préfecture le 14/04/2025
Reçu en préfecture le 14/04/2025

Publié le

ID : 062-216203307-20250410-04202503-DE



11/

COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2024

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

POSTES	NOTE	Exercice 2024	Exercice 2023	Variation
Dont autres organismes publics				
Charges résultant de la mise en jeu de la garantie de la collectivité				
Autres charges				
TOTAL CHARGES D'INTERVENTION (III)				
PRODUITS (ou CHARGES) NETS DE L'ACTIVITE (IV = I - II - III)		9 605,87	335 930,86	-326324,99
PRODUITS FINANCIERS				
Produits des participations et des prêts				
Produits des valeurs mobilières de placement				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Autres produits financiers				
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions financières et transferts de charges				
TOTAL, PRODUITS FINANCIERS (V)				
CHARGES FINANCIERES				
Charges d'intérêts				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Autres charges financières				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions financières				
TOTAL CHARGES FINANCIERS (VI)				
PRODUITS (ou CHARGES) FINANCIERS NETS (VII = V - VI)				
RESULTAT DE L'EXERCICE (VIII = IV + VII)		9 605,87	335 930,86	-326324,99

OPERATIONS POUR LE COMPTE DE TIERS

Situation des opérations pour le compte de tiers soldées au 31/12/2024

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Recettes de l'année	Dépenses de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur



OPERATIONS POUR LE COMPTE DE TIERS

Situation des opérations pour le compte de tiers non soldées au 31/12/2024

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Recettes de l'année	Dépenses de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur



Résultats budgétaires de l'exercice

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Prévisions budgétaires totales (a)		21 000,00	184 527,84
Titres de recette émis (b)	163 527,84	18 359,23	19 129,23
Réductions de titres (c)	770,00		
Recettes nettes (d = b - c)	770,00	18 359,23	19 129,23
DEPENSES			
Autorisations budgétaires totales (e)	163 527,84		184 527,84
Mandats émis (f)		8 753,36	8 753,36
Annulations de mandats (g)			
Dépenses nettes (h = f - g)		8 753,36	8 753,36
RESULTAT DE L'EXERCICE			
(d - h) Excédent	770,00	9 605,87	10 375,87
(h - d) Déficit			

Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des services non personnalisés

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

	RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2023	PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2024	RESULTAT DE L'EXERCICE 2024	TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2024
I - Budget principal Investissement Fonctionnement					
TOTAL I					
II - Budgets des services à caractère administratif FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.					
Investissement	-163 527,84		770,00		-162 757,84
Fonctionnement	-298,89		9 605,87		9 306,98
Sous-Total	-163 826,73		10 375,87		-153 450,86
TOTAL II	-163 826,73		10 375,87		-153 450,86
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
TOTAL III					
TOTAL I + II + III	-163 826,73		10 375,87		-153 450,86

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
001	Solde d'exécution de la section d'investissement reporté	163 527,84		163 527,84
TOTAL GENERAL		163 527,84		163 527,84



ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
001	163 527,84				163 527,84
TOTAL GENERAL	163 527,84				163 527,84



ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILÉES	163 527,84		163 527,84
	SOUS-TOTAL CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	163 527,84		163 527,84
	TOTAL RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT	163 527,84		163 527,84
	TOTAL GENERAL	163 527,84		163 527,84



ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
16	163 527,84	770,00		770,00	162 757,84
SOUS-TOTAL	163 527,84	770,00		770,00	162 757,84
TOTAL	163 527,84	770,00		770,00	162 757,84
TOTAL GENERAL	163 527,84	770,00		770,00	162 757,84



ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
011	Charges à caractère général	20 701,11		20 701,11
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	20 701,11		20 701,11
002	Résultat de fonctionnement reporté	298,89		298,89
TOTAL GENERAL		21 000,00		21 000,00

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
011	20 701,11	8 753,36		8 753,36	11 947,75
TOTAL	20 701,11	8 753,36		8 753,36	11 947,75
002	298,89				298,89
TOTAL GENERAL	21 000,00	8 753,36		8 753,36	12 246,64

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
75	AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	21 000,00		21 000,00
	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	21 000,00		21 000,00
TOTAL GENERAL		21 000,00		21 000,00



ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Soide prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
75	21 000,00	18 359,23		18 359,23	2 640,77
TOTAL	21 000,00	18 359,23		18 359,23	2 640,77
TOTAL GENERAL	21 000,00	18 359,23		18 359,23	2 640,77



Etat de réalisation des opérations

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2



Etat de réalisation des opérations

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
165	Dépôts et cautionnements reçus	770,00		770,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILÉES	770,00		770,00
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	770,00		770,00
TOTAL	RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT	770,00		770,00
	TOTAL GENERAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT	770,00		770,00



Etat de réalisation des opérations

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
6068	Autres matières et fournitures.	158,94		158,94
615221	Bâtiments publics	336,00		336,00
61558	Autres biens mobiliers	8 258,42		8 258,42
SOUS-TOTAL CHAPITRE 011	Charges à caractère général	8 753,36		8 753,36
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	8 753,36		8 753,36
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	8 753,36		8 753,36



Etat de réalisation des opérations

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
752	Revenus des immeubles	17 370,67		17 370,67
75888	Autres	988,56		988,56
SOUS-TOTAL CHAPITRE 75	AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	18 359,23		18 359,23
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	18 359,23		18 359,23
	TOTAL GENERAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT	18 359,23		18 359,23



BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2024

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés		38 708,09								38 708,09
106	Sous Total compte 106		38 708,09								38 708,09
10	Sous Total compte 10		38 708,09								38 708,09
119	Report à nouveau (solde débiteur)	336 229,75			335 930,86			336 229,75		298,89	
11	Sous Total compte 11	336 229,75			335 930,86			336 229,75		298,89	
12	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Excédentaire ou déficitaire)		335 930,86		335 930,86			335 930,86			0,00
12	Sous Total compte 12		335 930,86		335 930,86			335 930,86			0,00
1311	Etat et établissements nationaux		182 036,21						182 036,21		182 036,21
13151	GFP de rattachement		120 000,00						120 000,00		120 000,00
1315	Sous Total compte 1315		120 000,00						120 000,00		120 000,00
131	Sous Total compte 131		302 036,21						302 036,21		302 036,21
13911	Etat et établissements nationaux	108 526,21							108 526,21		
1391	Sous Total compte 1391	108 526,21							108 526,21		
139	Sous Total compte 139	108 526,21							108 526,21		
13	Sous Total compte 13	108 526,21	302 036,21					108 526,21	302 036,21		
165	Dépôts et cautionnements reçus		900,00				770,00		1 670,00		
16	Sous Total compte 16		900,00			770,00			1 670,00		
203	Total classe 1	444 755,96	677 575,16				770,00		1 014 276,02		
	Frais d'études, de recherche et de dével	3 860,00							3 860,00		
										3 860,00	

Envoyé en préfecture le 14/04/2025

Reçu en préfecture le 14/04/2025

Publié le

ID : 062-216203307-20250410-04202503-DE



BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2024

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
20	Sous Total compte	3 860,00						3 860,00			3 860,00
2131	Bâtiments publics	491 527,43						491 527,43			491 527,43
213	Sous Total compte	491 527,43						491 527,43			491 527,43
218	Autres	6 730,00						6 730,00			6 730,00
218	Sous Total compte	6 730,00						6 730,00			6 730,00
21	Sous Total compte	498 257,43						498 257,43			498 257,43
231	Immobilisations corporelles en cours	382 584,62						382 584,62			382 584,62
238	Avances versées sur commandes d'immobili	7 121,01						7 121,01			7 121,01
23	Sous Total compte	389 705,63						389 705,63			389 705,63
28131	Bâtiments publics		491 527,13						491 527,13		491 527,13
2813	Sous Total compte		491 527,13						491 527,13		491 527,13
28188	Autres		3 650,00						3 650,00		3 650,00
2818	Sous Total compte		3 650,00						3 650,00		3 650,00
281	Sous Total compte		495 177,13						495 177,13		495 177,13
28	Sous Total compte		495 177,13						495 177,13		495 177,13
4011	Total classe 2	891 823,06	495 177,13					891 823,06	495 177,13		495 177,13
401	Fournisseurs		10 282,68	10 282,68				10 282,68	10 282,68		0,00
401	Sous Total compte		10 282,68	10 282,68				10 282,68	10 282,68		0,00
40471	Fournisseurs d'immobilisations - Retenue		9 435,63	9 435,63				9 435,63	9 435,63		9 435,63

Envoyé en préfecture le 14/04/2025

Reçu en préfecture le 14/04/2025

Publié le

ID : 062-216203307-20250410-04202503-DE



BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2024

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
4047	Sous Total compte 4047		9 435,63	9 435,63					9 435,63	9 435,63	0,00
404	Sous Total compte 404		9 435,63	9 435,63					9 435,63	9 435,63	0,00
40	Sous Total compte 40		9 435,63	19 718,31	10 282,68				19 718,31	19 718,31	0,00
414	Locataires-acquéreurs et locataires	2 210,28		21 768,80	22 899,08				23 979,08	22 899,08	1 080,00
4161	Créances douteuses			1 130,28	1 130,28				1 130,28	1 130,28	0,00
416	Sous Total compte 416			1 130,28	1 130,28				1 130,28	1 130,28	0,00
41	Sous Total compte 41	2 210,28		22 899,08	24 029,36				25 109,36	24 029,36	1 080,00
44352	Recettes - Amiable	60 000,00			60 000,00				60 000,00	60 000,00	0,00
4435	Sous Total compte 4435	60 000,00			60 000,00				60 000,00	60 000,00	0,00
443	Sous Total compte 443	60 000,00			60 000,00				60 000,00	60 000,00	0,00
44562	T.V.A. sur immobilisations			1 573,00	1 573,00				1 573,00	1 573,00	0,00
44566	T.V.A. sur autres biens et services			1 529,32	1 529,32				1 529,32	1 529,32	0,00
44567	Crédit de T.V.A. à reporter	5 914,00		25 652,00	26 333,00				31 566,00	26 333,00	5 233,00
4456	Sous Total compte 4456	5 914,00		28 754,32	29 435,32				34 668,32	29 435,32	5 233,00
44571	T.V.A. collectée			3 783,13	3 783,13				3 783,13	3 783,13	0,00
4457	Sous Total compte 4457			3 783,13	3 783,13				3 783,13	3 783,13	0,00
44585	TVA à régulariser - Retenue de garantie	1 417,91		154,70	1 572,61				1 572,61	1 572,61	0,00
4458	Sous Total compte 4458	1 417,91		154,70	1 572,61				1 572,61	1 572,61	0,00
445	Sous Total compte 445	7 331,91		32 692,15	34 791,06				40 024,06	34 791,06	5 233,00

Envoyé en préfecture le 14/04/2025

Reçu en préfecture le 14/04/2025

Publié le



ID : 062-216203307-20250410-04202503-DE

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2024

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
44	Sous Total compte 44	67 331,91		32 692,15	94 791,06			100 024,06	94 791,06	5 233,00	159 762,00
4511	Compte de rattachement avec... (à subdiv)		223 931,33	83 887,64	19 718,31			83 887,64	243 649,64		
451	Sous Total compte 451		223 931,33	83 887,64	19 718,31			83 887,64	243 649,64		159 762,00
45	Sous Total compte 45		223 931,33	83 887,64	19 718,31			83 887,64	243 649,64		159 762,00
46721	Débiteurs divers - Amiable			988,56	988,56			988,56	988,56		0,00
4672	Sous Total compte 4672			988,56	988,56			988,56	988,56		0,00
467	Sous Total compte 467			988,56	988,56			988,56	988,56		0,00
46	Sous Total compte 46			988,56	988,56			988,56	988,56		0,00
4784	Arrondis sur déclaration de TVA		1,96	0,49	0,39			0,49	2,35		1,86
478	Sous Total compte 478		1,96	0,49	0,39			0,49	2,35		1,86
47	Sous Total compte 47		1,96	0,49	0,39			0,49	2,35		1,86
6068	Total classe 4	69 542,19	233 368,92	160 186,23	149 810,36			229 728,42	383 179,28	6 313,00	159 763,86
606	Autres matières et fournitures.					158,94		158,94		158,94	
60	Sous Total compte 60					158,94		158,94		158,94	
615221	Bâtiments publics					336,00		336,00		336,00	
61522	Sous Total compte 61522					336,00		336,00		336,00	
6152	Sous Total compte 6152					336,00		336,00		336,00	
61558	Autres biens mobiliers					8 258,42		8 258,42		8 258,42	

Envoyé en préfecture le 14/04/2025

Reçu en préfecture le 14/04/2025

Publié le

ID : 062-216203307-20250410-04202503-DE



BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2024

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
6155	Sous Total compte 6155			8 258,42		8 258,42		8 258,42		8 258,42	
615	Sous Total compte 615			8 594,42		8 594,42		8 594,42		8 594,42	
61	Sous Total compte 61			8 594,42		8 594,42		8 594,42		8 594,42	
	Total classe 6			8 753,36		8 753,36		8 753,36		8 753,36	
752	Revenus des Immeubles						17 370,67		17 370,67		17 370,67
75888	Autres						988,56		988,56		988,56
7588	Sous Total compte 7588						988,56		988,56		988,56
758	Sous Total compte 758						988,56		988,56		988,56
75	Sous Total compte 75						18 359,23		18 359,23		18 359,23
	Total classe 7						18 359,23		18 359,23		18 359,23
	Total gA@nA@ral	1 406 121,21	1 406 121,21	8 753,36	485 741,22	8 753,36	19 129,23	1 910 991,66	1 910 991,66	1 015 714,52	1 015 714,52

BALANCE DES VALEURS INACTIVES

Arrêtée à la date du 31/12/2024

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

DESIGNATION DES COMPTES N° Intitulé	DEBIT		CREDIT		SOLDES		
	Balance d'entrée	Année en cours	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Débiteurs	Créditeurs
861 Portefeuille NEANT							
Sous Total compte 861							
862 Correspondant NEANT							
Sous Total compte 862							
863 Prise en charge titre et valeur NEANT							
Sous Total compte 863	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAUX							

20800 - FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.

Exercice 2024

Page des signatures

Vu et certifié par le comptable supérieur ou son délégué qui déclare que le présent compte est exact en ses résultats.
Observations :

LEFEBVRE Christelle (1018048652-0), **Inspecteur des Finances Publiques**

Le comptable soussigné affirme véritable, sous les peines de droit, le présent compte.

Le comptable affirme, en outre et sous les mêmes peines, que les recettes et dépenses portées dans ce compte sont, sans exception, toutes celles qui ont été faites pour le service de **FESTUBERT LOCATIONS IMMOBIL.** pendant l'année 2024 et qu'il n'en existe aucune autre à sa connaissance.

LATOUR Monique (1017898501-0), **CSC des Finances Publiques de 2ème catégorie**

Vu par l'ordonnateur ou son délégué qui certifie que le présent compte dont le montant des titres à recouvrer et des mandats émis est conforme aux écritures de sa comptabilité administrative, a été voté le ... par l'organe délibérant.

10 avril 2025

A Festubert,

A , le

le 10 avril 2025



Envoyé en préfecture le 14/04/2025

Reçu en préfecture le 14/04/2025

Publié le



ID : 062-216203307-20250410-04202503-DE